

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Jászszentlászló Községi Önkormányzat 2012. december 12-én 15³⁰ órai kezdettel megtartott **rendkívüli** képviselő-testületi üléséről.

Ülés helye: Jászszentlászló Községháza tanácskozó terme.

J e l e n v a n n a k:

Jászszentlászló Községi Önkormányzat Képviselő-testülete részéről

KISS Melinda	polgármester
HORVÁTH Lajos	alpolgármester

BOZÓKI Edit Etelka
HAJAGOS-TÓTH István
NAGY András
SERES János
TÓTHNÉ FRANK Anikó
Képviselők
(7 fő 100 %)

Tanácskozási joggal meghívottak közül jelen vannak:

Kovács Tímea	körjegyző,
Kurucsai László	ügyvezető KÖZMŰ Kft.
Aczél Péter	BÁCSVÍZ Zrt.
Dr. Kiss Attila	BÁCSVÍZ Zrt.
Szigeti Tibor	BÁCSVÍZ Zrt.

Deczki Gillich Márta	HALASVÍZ Kft.
Takó Gábor	HALASVÍZ Kft.

Kiss Melinda polgármester Asszony: Köszöntöm a BÁCSVÍZ Zrt. és a HALASVÍZ Kft. körünkben megjelent képviselőit, köszöntöm Kurucsai Lászlót a KÖZMŰ Kft. ügyvezetőjét, valamint a testület tagjait, megállapítom, hogy a testület 100 %-os határozatképes.

Az írásban kiküldött napirend módosítását az alábbiak szerint javaslom:

A második napirend tárgyalása okafogyottá vált, így helyette kérem az alábbi napirend elfogadását:

Közérdekű kötelezettségvállalás számláról pénzeszköz áthelyezés.

Képviselők a napirendeket egyhangúlag elfogadják és azokat az alábbi sorrendben tárgyalják:

1./ Vízi közmű üzemeltetésre
megállapodás
(írásos előterjesztés)

Kiss Melinda
polgármester

2./ Közérdekű kötelezettségvállalás
számláról pénzeszköz áthelyezés.
(szóbeli előterjesztés)

Kiss Melinda
polgármester

1. Napirend

Vízi közmű üzemeltetésre megállapodás.

Előterjesztő: Kiss Melinda polgármester
(írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva)

Kiss Melinda polgármester: Mindkét üzemeltetőtől részletes ajánlatot kaptunk, amit mindenki áttanulmányozhatott. Most arra kérem az üzemeltetők képviselői, hogy egészítsék ki szóban írásos anyagaikat.

Szigeti Tibor BÁCSVÍZ Zrt.: Nagy tisztelettel köszöntöm a polgármester Asszonyt, körjegyző Asszonyt, képviselő Hölgyeket, Urakat és köszöntöm a kollégákat.

Először is egy kedvezőtlen hírral kezdeném, miszerint arra nincs lehetőség, hogy 2013. január 1.-től üzemeltető váltás történjen a vízmű szolgáltatásban. A jelen állapot nem felel meg a feltétel rendszernek.

Aczél Péter BÁCSVÍZ Zrt.: Ahhoz, hogy üzemeltetőt lehessen váltani először is vagyoneértékelés szükséges, aminek jelenleg még nincs meg a jogszabályi háttere. Amikor a jogszabály megjelenik, tartalmazni fogja azt a kérdéssort, amit a feladatra akkreditált szakemberek töltenek ki. Ezt követően az így elkészült vagyoneértékelést az energia hivatallal kell véleményeztetni, és ha minden együtt van és jó, akkor lehet üzemeltetőt váltani.

A jogszabály megjelenése után természetesen abban tudunk segíteni, hogy kivel készíttesse el az önkormányzat a vagyoneértékelést.

Szigeti Tibor BÁCSVÍZ Zrt.: Most beszéljünk egy kicsit arról, hogy majd amikor már ténylegesen meg lehet lépni az üzemeltető váltást, akkor milyen formában lehet azt átadni. Háromféle lehetőség van:

Koncessziós szerződéssel
Vagyonkezelői szerződéssel
Bérüzemeltetéssel.

A fent említett három lehetőség közül mi a vagyonkezelői szerződéssel történő működtetést preferáljuk, ezzel a formával tudunk a legközvetlenebbül jelen lenni a településen, illetve átvenni az önkormányzatot terhelő feladatokat. Mi szedjük be a díjakat, de ennek fejébe minket terhel a javítás, karbantartás költsége is.

Azért említettem külön a díjakat, mivel az ivóvíz, illetve a csatornadíj külön kezelendő, a két számla között nincs átjárhatóság a forintok csak ott használhatók fel, ahol keletkeznek.

Kiss Melinda polgármester: A törvény 50.000 felhasználói egyeneértéket írt elő május 31-ig.

Úgy tudom a HALASVÍZ Kft a 78.000 felhasználói egyeneértékből már csak 64.000-rel rendelkezik, még meglévő kisebb Kft-vel, próbál egyesülést létrehozni.

Ezzel szemben a Bácsvíz Zrt. 289.000 felhasználói egyenértékkel rendelkezik, és márciusra eléri a 350.000 egyenértéket.

Ezek csak irányszámok, esetleges segítség ahhoz, hogy a majdani csatlakozási döntést segítsék. Van viszont most egy napi problémánk, ami azonnali megoldást igényel, az ivóvizünk arzén tartalma magasabb a megengedettnél, ami annyit tesz, hogy azok közé a települések közé tartozunk, ahová lajtos kocsival fognak ivóvizet hozni.

Ma 4 óráig kell nyilatkoznunk, hogy hogyan kívánjuk megoldani. Az előzetes információk alapján, a honvédség (egy meghatározott ideig) ingyen biztosítja az ivóvíz tartálykocsiban történő biztosítását, ezért ha kell, akkor az ő segítségüket vesszük igénybe.

De hogy mindenki értse, az ivóvíz arzén-mentesítése, már régóta téma, de mivel ez nagy összegű beruházás, így mindenki próbálta a lehető legtovább elodáztatni. Ennek a gondnak a megoldására adott be pályázatot, a HALASVÍZ Kft. ivóvízminőség javító programra. Többször voltunk Kurucsai Lacival a projekttel kapcsolatos tárgyalásokon, de csak légből kapott számokat és semmi haladást nem tapasztaltunk, illetve talán annyit hogy Jászszentlászló az utolsók között van a program megvalósításában.

Az Unió 2012. december 31.-ig adott türelmi időt a megvalósításra, mivel ez nem valósult meg, jön a vízszállítás. A konténer helyét a vízmű melletti parkolóban jelölték ki.

Az ellátás mértéke 3 l/fő/nap. Az előbb már említettem, hogy a honvédség ingyen szállítja a vizet, de ez csak egy adott ideig működik. És akkor megkérdezem, amennyiben a településnek ezzel kapcsolatosan plusz költsége merül fel azt a HALASVÍZ Kft. finanszírozza? Ugyanis, elsősorban rajtuk múlt az arzén-mentesítés megoldása, a térség a derogációs kötelezettségének nem tett eleget.

Szigeti Tibor Bácsvíz Zrt.: Pontosítsunk egy kicsit az ivóvízminőség javító program 2001-ben indult. Többször kértek, és kaptak a települések halasztást. Először 2009. 12. 25., majd 2012. 12. 25. lett a határidő. 365 település érintett, ahol csak lehetővé gyorsították, gyorsítottuk a projektet.

Működési területünkön 4 település érintett, még az utolsó pillanatban és megpróbálunk mindent megtenni.

Orgovány van Jászszentlászlóhoz hasonló helyzetben. A víz kitermelésének mikéntjétől is sok függ a mintavételi eredmény szempontjából.

Ahol a kutak több rétegből kapnak vizet, ott a cső falán leköttök az arzén, a kitermelt víz közvetlen a lakossághoz jut, ezért is nagyon rosszak az eredmények. Itt jönnek a kényszerintézkedések: a honvédség a megmentő. A konténereket Nagykanizsán gyártják, 200 db-ot + amennyiben kell lajtos kocsikkal, biztosítják a vízellátást.

Fülöppjakab a harmadik ilyen település, ahol már számolni próbáltak, hogy mennyibe is fog ez kerülni, a konténer bérleti díj + üzemeltetési költség, de a lajtos kocsik még nincsenek beárazva.

Csáki Béla polgármester Úr jelezte, hogy nem kéri ezt a megoldást, hanem megoldja az üzemeltetővel. A Bácsvizet bízta meg.

Kiss Melinda polgármester: Az elhangzottak alapján, akkor nem jó adatokat adtunk meg, azért ilyen nagy a szórás az eredmények között.

Szigeti Tibor Bácsvíz Zrt.: Igen. Elképzelhető, hogy hálózat tisztítás után kellene, egy akkreditált mintavételt végezni, és lehet, hogy jobb eredményeket kapnánk.

Kurucsai László ügyvezető: Most is, mint ahogy mindig is akkreditált mintavételt végeztünk. Számomra nem egyértelmű ez az egész, mert egyik pillanatban még lefűjték a bejárást, utána meg jött a telefon, hogy mégsem felel meg a vizünk az előírtaknak.

Takó Gábor HALASVÍZ Kft.: 9 helyen történt bejárás. A konténer csatlakozást a kútnál 20 m-en belül kell megoldani, a fenntartás költségeit a HALASVÍZ finanszírozza, kibúvó ez alól nincs, nem lehet erről a településekkel egyéni szerződés, köttetik.

Nagy András képviselő: Mivel magas a határérték, egy hálózati tisztítás utáni értékkel megkaphatjuk-e a mentességet?

Szigeti Tibor Bácsvíz Zrt.: Ezt az ÁNTSZ-től kell kérni. Ha van pontos kúttadat, akkor a rendelet adhat lehetőséget.

Kiss Melinda polgármester: 2 kút van, az egyik nagyon arzénos. 2010. óta nem működött a magas arzén tartalmú. Költség/haszon elemzést kellene végezni, a fizetési adatokról kellene beszélni, a választásnál így lehet taktikázni, most még az önkormányzat cége az üzemeltető. Az ivóvízminőség javító program hogy áll, nem tudjuk.

2013. márciusban tender, nyáron indulhat a program, de a sorrendet nem ismerjük. A konténert 1 – 1,5 évig itt kell hagyni. 2014. nyaráig kell a programot befejezni.

Egy mélységi vízvizsgálat 200.000,-Ft.

Most néhány konkrét kérdésre kérnék rövid válaszokat a szolgáltatóktól.

Ügyfélszolgálat:

HALASVÍZ Kft.

Havonta tartunk ügyfélszolgálati ügyintézését, igény szerint településre kihelyezett módon is megoldható.

Bácsvíz Zrt.

Jelenleg nincs ilyen gyakorlat, időszakosan tudunk jelen lenni, de elektronikus úton is lehet ügyet intézni, a fogyasztók már hozzá vannak szokva.

Hajagos-Tóth István képviselő: a 3-4 dolgozó tovább foglalkoztatása hogyan fog megoldódni?

HALASVÍZ Kft.

Munkáltatói jogutódlással lesznek tovább foglalkoztatva.

Bácsvíz Zrt.

Hasonló jogfolytonos módon, szükséges létszám alkalmazása, jelenlegi bérezés szerinti juttatás, a kollektív szerződést is érvényesítjük.

Nagy András képviselő: Abszolút nincs reális lehetőség a 2013. január 1.-től történő üzemeltető váltásra?

HALASVÍZ Kft.

A jogszabály egyértelmű, nincs alóla kibúvó, minden üzemeltetőre egyaránt érvényes.

Bácsvíz Zrt.:

Május 31.-ig nincs váltás. A jelenlegi szolgáltatónak a működtetőre vonatkozó kérelmét be kell adni, és a kérelemre adott határozat, (válasz) ad határidő a teljesítésre.

Nagy András képviselő: Nem akarok feleslegesen okoskodni, de az üzemeltetők által adott ajánlatok alapján felmerül bennem néhány kérdés. Először is a Bácsvíz Zrt. képviselőitől szeretném megkérdezni, hogy lévén nagy múltú, tapasztalt cég képviselőként tettek ajánlatot, és éppen ezért furcsállom, hogy a csatornahálózat felújításra látványosan kisebb összeg került beállításra, mint az ivóvíz hálózat rendben tartására. Azt viszont Önök mondták, hogy a számlák között, nincs átjárhatóság.

Bácsvíz Zrt.:

Az előzetes felmérések alapján bekötő vezetékek cseréje szükséges, a szennyvízhálózatnál a közeljövőben nem kell nagyobb javításra számítani.

Kurucsai László ügyvezető: 3 km vezeték lett kicserélve, továbbá nincs rossz berendezés, mindent megcsináltattam.

Kiss Melinda polgármester: Mi a gyakorlat a vízfolyások elszámolásánál? Pl.: elfolyik kb. 100 m³ víz, szokták-e ezt mérlegelni?

HALASVÍZ Kft.: Van rá mód, nálunk az a gyakorlat, hogy ilyen esetben a szennyvízdíjat töröljük.

Bácsvíz Zrt.: A szolgálati szabályzatunkba beépül a 38-as Kormányrendelet, az ebben foglalt lehetőségeket érvényesítjük abban az esetben, ha valahol vízfolyás történik. Mód van az átlagfogyasztás szerinti vízdíj elengedésére, ha bizonyított a talajban történt elszivárgás, akkor csatornadíj, korrigálás történhet.

Kovács Tímea körjegyző: Felmondott a szolgáltató, a tulajdonos megpróbál nyomást gyakorolni, mert egyelőre nincs megoldási alternatíva.

Nagy András képviselő: Szerintem mindnyájunkat bosszant, a közmű adó, ami milliós tétel.

Szigeti Tibor Bácsvíz Zrt.: A vízi közmű törvény szabályozása alapján 8 hónappal a tényleges távozás előtt kell bejelenteni a szándékot.

Kurucsai László ügyvezető: Anyagokat, vízmérőket raktár készlet szerint átveszi a új szolgáltató?

Szigeti Tibor Bácsvíz Zrt.: Ez csak megegyezés kérdése.

Kurucsai László ügyvezető: A működéshez szükséges dolgok három csoportban vannak:

anyagok a javításhoz, karbantartáshoz,
kisebb eszközök, szerszámok,
nagyobb gépek, berendezések.

Kiss Melinda polgármester: Rengeteg információhoz, ismerethez hozzájutottunk, kérdezem képviselő-társaimat, van-e még további kérdésük az üzemeltetők felé?

Amennyiben nincs, úgy én nagyon megköszönöm, hogy az üzemeltetők képviselői jelen voltak az ülésünkön, és részletes tájékoztatást adtak a lehetőségeinkről.

Szigeti Tibor Bácsvíz Zrt.: Mi is köszönjük, a lehetőséget, és ahogy ígértem informálódunk a vízellátásról, Csáki Béla polgármestertől. A későbbiekben felmerülő szakmai kérdésekben is szívesen segítünk. Amennyiben esélyt látunk természetesen minden segítséget megadunk a mentesség újbóli megkérésére.

Kiss Melinda polgármester: Kavarognak a gondolatok a fejemben, annyi információt hallottunk eddig. Annyi következtetést megállapíthatunk, hogy a két üzemeltető ajánlata, nagyon egyforma számokat, értékeket tartalmaz.

Nagy András képviselő: Én a dolgozók további helyzetéért aggódom. A kecskeméti a szennyvízcsatorna javításra, fejlesztésre nagyon alacsony összeget állítottak be, amennyiben valami gépészeti rész tönkre menne, az önkormányzatnak hatalmas összeget kell pótolni, lévén hogy a szolgáltatásokból befolyó összegek számlái nem átjárhatók.

Az üzemeltetés, ügyintézés, ügyfélszolgálat teljesen más a két szolgáltatónál.

Kiss Melinda polgármester: Nyűgösesek a halasvizesek, az ivóvízminőség javító program ülésein, 10 alkalomból, nyolcszor nincs döntés. Ezt Kurucsai Laci is tanúsíthatja, mivel Vele szoktunk részt venni az üléseken, illetve mostanában már volt, hogy nem vettem részt, mivel érdemi döntés szinte sosem született. Nagyok a lemaradásaik. Miattuk tartunk, ahol tartunk.

Hajagos-Tóth István képviselő: Ha a halasiakat nem ismernénk, nagyon meggyőző lenne a kecskeméti ajánlat. Az üzemeltetés jól működött, működik.

A halasvízzel személyes kapcsolataink is vannak. Bármikor, bármiben segítettek, ha hozzájuk fordultunk, sőt hozhattunk eszközöket, teljesen a bizalmi kapcsolatra

építve. Fontosnak tartom azt is, hogy a jelenlegi dolgozói létszám továbbfoglalkoztatására is tettel ígéretet. Természetesen, azt hogy az ivóvízminőség javító program hogy működik, azt ti tudjátok jobban.

Kiss Melinda polgármester: Ez csak esetleges.

Nagy András képviselő: A január 1.-től való üzemeltetés 7 millió forintba kerül. Nem lehet valahogy meggyorsítani az üzemeltető váltást?

Horváth Lajos alpolgármester: Nem tudom, kinek hogy jött le, de számomra a kérdésekre adott válaszok tükrében a Bácsvíz Zrt. képviselőinek válasza szakmailag megalapozottabbak voltak, nagyobb felkészültségről adtak tanúbizonyságot, és anyagilag is stabilabbak, mint a HALASVÍZ Kft.

Nagy András képviselő: Lajoskám, Ők is úgy fogalmaztak, hogy azt Ők sem tudják, hogy mi lesz két év múlva.

Kiss Melinda polgármester: Mindkét helyről az igazgatót hívtuk, az hogy kivel képviseltette magát a cég az már belső döntés.

Hajagos-Tóth István képviselő: A renitens fizetőkkel ki fog bajlódni, az emberek rossz szokása, hogy „nyösztetni” kell őket. Kicsit rá is vannak szokva, hogy Terike többször megy, és keresi a lakókat a fizetés miatt. Hogyan fogják „megélni” a sok változást, ami várható, részben az üzemeltető váltást, meg a számlázási rend változást?

Kiss Melinda polgármester: A HALASVÍZ Kft. rossz anyagi állapotban van, adott esetben nem lesznek tűrő képesek, a kinnlevőségeket illetően.

Hajagos-Tóth István képviselő: Fel fognak szaporodni a ki nem fizetett számlák, akkor pedig kikötik a vizet.

Nagy András képviselő: Én konstruktív vagyok, de az elhangzottak alapján a helyi ügyfélszolgálat lehetőségét, a készletek átvételét csak a HALASVÍZ Kft. vállalja. A konténerek kihelyezése átmeneti időre szól. Ha mi a Bácsvíz Zrt-vel kötünk szerződést a HALASVÍZ Kft-nél hátrább kerülünk? Nekünk le kell szűkíteni az átmeneti időt.

Kiss Melinda polgármester: A projektben lefektetettek szerint írják ki a sorrendet. Ez a sorrend a berendezések állapotának figyelembe vételével történik. Újból elmondanám, hogy a HALASVÍZ Kft-vel sok a baj, nagyon sok hibát vétenek, nem rugalmasak, nem megfelelő a szakértelmük. Miért léptek ki sokan Tőlük, és miért akartak, és akarnak sokan a Bácsvíz Zrt-hez belépni. Szerintetek a 150.000 egységet a HALASVÍZ Kft. hogy fogja teljesíteni?

Nagy András képviselő: A nagyság lehet előny, de lehet hátrány is. Ha kinyilatkoztatták, hogy nem kellünk, akkor arra a kocsira nem kell kapaszkodnunk.

Kiss Melinda polgármester: A Bácsvíz Zrt. tiszteletben tartja, tartotta a többi szolgáltató tevékenységét, felénk pedig gesztust gyakoroltak amikor azt mondták, hogy felvállalják Jászszentlászlót.

Ha a HALASVÍZ Kft. nem tudja teljesíteni a 100.000, 150.000 egységet, akkor „bedobnak” Kecskemétre

Hajagos-Tóth István képviselő: Igen, erről már többször hallottunk, ennek ellenére Csontos polgármester Úr teljesen meg van elégedve a HALASVÍZ Kft. szolgáltatásával.

Kiss Melinda polgármester: Kicsik és nincsenek problémáik.

Nagy András képviselő: A csatorna-szolgáltatáson az önkormányzat nagyot bukhat.

Seres János képviselő: Amit mondtak, logikusnak tűnik. Én nem értek hozzá, de hagyták felmérni, vizsgáldni a kecskemétiakat, én emiatt most tanácstalan vagyok.

Nagy András képviselő: Ami számunkra azonnali aktualitást jelent a HALASVÍZ Kft a konténer üzemeltetési költségét átvénné. 1,5 évről van szó. Ez jelentős összeg.

Kiss Melinda polgármester: Úgy érzem, hogy megindult a lobbizás a szolgáltató ellen, illetve mellett.

Nagy András képviselő: Igen persze, beszélgettünk többekkel a várható változásokról, de itt most arról van szó, hogy folyamatosan felmerülnek kérdések, amik válaszra várnak, mivel ez a döntésünk hosszú évekre befolyásolja a település vízi közmű üzemeltetését.

Bozóki Edit Etelka képviselő: András, Te műszaki ember vagy, amit az előbb az üzemeltetők elmondtak, számodra érthetőbb volt biztos, mint számomra. Éppen ezért akkor kellett volna feltenni a számodra megválaszolatlan kérdéseket.

Kiss Melinda polgármester: Úgy gondolom, hogy most nem tudunk, és nem is lenne helyes döntenünk. Az András által felvetett kérdéseket – csatorna szolgáltatási karbantartási fedezete, konténer üzemeltetési költsége- írásban felteszem a Bácsvíz Zrt-nek. Gyors választ kérek, és a két ünnep között mindenképpen ülésezünk, s akkor már remélhetőleg döntenünk tudunk.

2. Napirend

Közérdekű kötelezettségvállalás számláról pénzeszköz áthelyezés.

Előterjesztő: Kiss Melinda polgármester
(szóbeli előterjesztés)

Kiss Melinda polgármester: Az előbbihez képest ez már egy könnyed, gyors döntésű téma lesz.

Ebben az évben már született döntés Nagy Endre Móricgátot, Szentlászlót bemutató könyvének kiadása támogatásáról, és most ismét kért egy kis segítséget.

A közérdekű kötelezettség-vállalás számlán jelenleg 43.575,-Ft, gyűlt összeg a könyvkiadás támogatására

Kérem a testületet, hogy ezt az összeget bocsássuk még a könyvkiadás támogatására.

Amennyiben a javaslatomat elfogadjátok, kézfeltartással szavazzunk!

Köszönöm egyhangú!

Jászszenlászló Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a napirendhez 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

173/2012.(XII. 12.) számú határozat

Kötelezettségvállalás számláról pénzeszköz áthelyezése.

H a t á r o z a t

Jászszenlászló Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Nagy Endre „MÓRICGÁT /Édenkert a buckák mögött/” című könyvének kiadásához támogatást nyújt.

A támogatás összegét az önkormányzat közérdekű kötelezettség-vállalás számláján lévő 43.575,-Ft kiutalásával biztosítja.

Testületek megbízzák a polgármestert, hogy a támogatási megállapodás és az összeg utalásáról intézkedjenek:

Határidő: azonnal

Felelős: Kiss Melinda polgármester

Kiss Melinda polgármester: Köszönöm a támogatást. Szeretném, ha a víziközmű üzemeltetéssel kapcsolatban elhangzottakat mindenki átgondolná, én írásban megkeresem a báciavizet, és akkor 27-én találkozunk ahol is már döntenünk kell a további üzemeltetésről.

Amennyiben további kérés, kérdés nincs a rendkívüli testületi ülést, berekesztem.

K.m.f.

Kiss Melinda
polgármester

Kovács Tímea
körjegyző