

## J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Jászszentlászló Községi Önkormányzat Képviselő-testületének, 2011. szeptember 14-én 15<sup>00</sup> órai kezdettel megtartott képviselő-testületi üléséről.

Ülés helye: Jászszentlászló Községháza tanácskozó terme.

J e l e n v a n n a k:

### Jászszentlászló Községi Önkormányzat Képviselő-testülete részéről

KISS Melinda	polgármester
HORVÁTH Lajos	alpolgármester

BOZÓKI Edit Etelka  
HAJAGOS-TÓTH István  
NAGY András  
SERES János  
TÓTHNÉ FRANK Anikó  
Képviselők  
(7 fő 100 %)

Tanácskozási joggal meghívottak közül jelen vannak:

Kovács Tímea	körjegyző,
--------------	------------

Kiss Melinda polgármester köszönti a képviselőket, és megállapítja, hogy a testület határozatképes. Javasolja a meghívóban szereplő napirendek tárgyalását.

Képviselők azt egyhangúlag elfogadják, és a napirendeket az alábbi sorrendben tárgyalják:

- |   |                              |
|---|------------------------------|
| 1./ A helyi önkormányzat 2011. évi költségvetési rendeletének módosítása<br>(írásos előterjesztés)                              | Kiss Melinda<br>polgármester |
| 2./ 2011. évi I. féléves gazdálkodásról szóló beszámoló<br>(írásos előterjesztés)   | Kiss Melinda<br>polgármester |
| 3./ Szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról szóló 4/2007.(III.28.) sz. rendelet módosítása<br>(írásos előterjesztés) | Kovács Tímea<br>körjegyző    |
| 4./ Helyi jelentőségű védett természeti területté nyilvánításról szóló rendelet elfogadása<br>(írásos előterjesztés)            | Kovács Tímea<br>körjegyző    |

5./ E g y e b e k:

- Háziorvosi rendelő bérletei díja
- Lakásbérleti szerződések

6./ Szociális kérelmek elbírálása  
(zárt ülés keretében)

Kovács Tímea  
körjegyző

## 1. Napirend

A helyi önkormányzat 2011. évi költségvetési rendeletének módosítása

Előterjesztő: Kiss Melinda polgármester  
(írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva)

**Kiss Melinda polgármester:** Úgy gondolom, az írásban kiküldött indoklás részletes és érthető, de a felmerülő kérdésekre válaszolunk.

**Nagy András képviselő:** Engem az értékpapír állomány változása érdekelne.

**Kovács Tímea körjegyző:** Ez úgy történt, hogy márciusban, amikor az iparüzési adót befizették a vállalkozók, akkor került lekötésre 20 millió forint, és ez évközben annyit változik, hogy amikor szükséges feloldunk belőle. Természetesen mindig komoly indokkal történik a lekötés megbontása, de ennek a tartaléknak köszönhetően még nem kellett, és remélem nem is lesz rá szükség, hogy az önkormányzat hitelt vegyen fel.

**Kiss Melinda polgármester:** Amennyiben a válasz kielégítő, akkor kérem a képviselőket, szavazzanak a rendelet módosításáról.

Képviselők az írásos előterjesztést és a szóbeli kiegészítést egyhangúlag elfogadják, így a Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi rendeletet alkotja:

**Jászszentlászló Községi Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**15/2011. (IX.15.) önkormányzati rendelete**  
**a helyi önkormányzat 2011. évi költségvetéséről szóló 3/2011.(II.16.)**  
**önkormányzati rendeletének módosításáról**

*(rendelet teljes szövege a jegyzőkönyvhöz csatolva)*

## 2. Napirend

2011. évi I. féléves gazdálkodásról szóló beszámoló.

Előterjesztő: Kiss Melinda polgármester  
(írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva)

**Kiss Melinda polgármester:** Megítélésem szerint az írásban kiküldött előterjesztés mindent tartalmaz, és a körülményekhez képest a gazdálkodásunk jól működik. Voltak és vannak még megoldásra váró feladatok, de úgy gondolom, hogy szigorú

takarékossággal, racionálisan végiggondolt fejlesztési elképzelésekkel nem lesz komoly problémánk. Ezért kérem, hogy határozattal fogadjátok el a beszámolót.

Képviselők az írásos előterjesztés, és a szóbeli kiegészítés alapján 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alább határozatot hozzák:

**155/2011. (IX.14.) számú határozat**  
**Önkormányzat I. félévi gazdálkodásáról**  
**szóló beszámoló jóváhagyása**

**H a t á r o z a t**

Jászszentlászló Községi Önkormányzat Képviselő-testülete mindenben egyet értőleg jóváhagyja az Önkormányzat 2011. I. félévi gazdálkodásáról szóló pénzügyi beszámolót.

Felkéri a Körjegyző Asszonyt, hogy a következő időszakban is, az előzőekhez hasonlóan körültekintően pontosan, költség hatékonyan, gazdálkodjon az önkormányzat vagyonával.

**3. Napirend**

**Szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról szóló 4/2007.(III.28.) számú rendelet módosítása**

Előterjesztő: Kovács Tímea körjegyző  
(írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva)

**Kovács Tímea körjegyző:** a rendelet-módosításra, mint azt már az előterjesztésben is leírtam, azért van szükség, mert a központi gázártámogatás megszűnésével a lakásfenntartási támogatást igénylők jövedelem határa emelkedik, így többen lesznek jogosultak támogatásra. Itt hívnám fel a figyelmet, hogy ez nem azt jelenti, hogy akinek eddig volt lakásfenntartási támogatása, az, most még az önkormányzattól gázártámogatást is kér, hanem azt hogy többen kaphatnak. Az önkormányzati rendelet módosítása ezért szükséges, hogy a kiegészítés módja rögzüljön. Mivel többen lesznek jogosultak egyáltalán a támogatás igénylésére ezért úgy gondolom, hogy a tervezetben szereplő összeg is megfelelő.

Ezért kérem Önöket, amennyiben elfogadják a rendelet-módosítást úgy azt hagyják jóvá!

Képviselő-testület íz előterjesztések figyelembe vételével 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül a alábbi rendelete alkotja:

**Jászszentlászló Községi Önkormányzat Képviselő-testületének  
16/2011.(IX.15.) önkormányzati rendelete a szociális igazgatásról és a szociális  
ellátásokról szóló 4/2007.(III.28.) számú rendelet (továbbiakban Rendelet)  
módosításáról**

*(rendelet teljes szövege a jegyzőkönyvhöz csatolva)*

**4. Napirend**

Helyi jelentőségű védett természeti területté nyilvánításról szóló rendelet elfogadása.

Előterjesztő: Kovács Tímea körjegyző  
(írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva)

**Kovács Tímea körjegyző:** Mindnyájan emlékeztek arra, hogy néhány hónapja a Polgármesteri Hivatal melletti szomszéd felszólított bennünket, hogy vágjuk ki az udvarunkban álló platánfát.

Akkor arról döntöttünk, hogy a fát nem vágjuk ki, és mindenképpen keresünk valami megoldást, hogy maradhasson. A szükséges engedélyek és vélemények beszerzésre kerültek. Így most már lehetőségünk van a fát védetté nyilvánítani. Amennyiben elfogadjátok az előterjesztést, úgy kérem a rendelet elfogadását.

Jászszentlászló Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a tárgyban 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi rendeletet alkotja:

**Jászszentlászló Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
17/2011. (IX.15.) önkormányzati rendelete  
helyi jelentőségű védett természeti területté nyilvánításról**

*(rendelet teljes szövege a jegyzőkönyvhöz csatolva)*

**5. Napirend**

E g y e b e k

**Kiss Melinda polgármester:** Kész van az orvosi rendelő, még a járda és a kerítés van folyamatban.

Faddi doktor Úrtól kérünk-e bérleti díjat január 1-től? Ha igen akkor át kellene gondolni mennyi az a bérleti díj, ami fedezné a közüzemi számlákat.

Magánrendeléseket is hozott ide a doktor Úr, ezekért mindenképpen kellene bérletet kérni.

**Tóthné Frank Anikó képviselő:** Egyetérték, ez az általános gyakorlat, hogy szoktak bérleti díjat fizetni.

**Nagy András képviselő:** Lehet megoldás az is, hogy fizesse Ő a rezsiköltséget.

**Horváth Lajos alpolgármester:** A Rózsa „része” csak 5 %-kal kisebb, mint a doktor Úr része. Nagyon sokat dolgoztunk vele. Ami pluszba készült el, (nem volt benne a pályázatba) az a mennyezet, amit ki kellett egyenesíteni, 3 db új ablak került

beépítésre, az aljzatbetonokat fel kellett verni. Plusz még a garázs belül levakolva, aljzatbetonozva.

De a lényeg, hogy amikor ígértük elkészült.

**Kiss Melinda polgármester:** Maradjunk annyiban, hogy január 1-től, indítunk minden bérleti díjat. Addig megpróbálunk költségeket, összegeket kalkulálni.

**Kiss Melinda polgármester:** Lakásbérleti szerződéseket kellene felülvizsgálni. Az Alapszolgáltatási Központban meghirdetett ápolói pályázatot. A beérkezett 5-6 pályázatból egy felet meg. Egy 50 éves férfi, Mezey István. Utána érdeklődtem 3 munkahelyen is. Ide szeretne költözni a faluba. Ezért benyújtott egy kérelmet, önkormányzati bérlakás iránt. A Dózsa Gy. u. 38. szám alatti 3 lakásos önkormányzati ingatlanba van egy kis lakás, amiben jelenleg Ibriksz Marcsiék laknak. A bérleti szerződésük októberben lejár. Nekik már kétszer volt kiadva. Kérdésem, meg legyen-e hosszabbítva, vagy az ápolónak legyen kiadva?

Jelenleg több hónapos, konkrétan 5 hónapos elmaradásuk volt, amit a mai napon sikerült rendezniük. Ezen kívül több mindenről hoztak számlát, ami ki lett Nekik fizetve.

**Hajagos-Tóth István képviselő:** Véleményem szerint, ha lejár a szerződés, akkor szólítsuk fel Őket, hogy adják át a lakást.

**Kiss Melinda polgármester:** Egyet ért-e a testület, hogy a lakás új bérlője Mezey István legyen.

Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül hozza az alábbi bérlő kijelölő határozatot:

#### **156/2011. (IV.14 számú határozat)**

Bérlő kijelölése a Dózsa Gy. u. 38. számú önkormányzati ingatlanra

### **H a t á r o z a t**

Jászszenlászló Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Dózsa Gy. u. 38. szám alatti 37 m<sup>2</sup>-es 1 szobás önkormányzati lakás bérlőjeként Mezey István 7621. Pécs, Munkácsy M. u. 27. szám alatti lakost jelöli ki. A bérleti szerződés bérbeadó és bérlő között 2011. október 15-től és 2012. október 31. között érvényes.

Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés megkötésére és az önkormányzat nevében aláírásra.

Határidő: azonnal

Felelős: Kiss Melinda polgármester

**Kiss Melinda polgármester:** Bezsenyi Anita is nyújtott be kérelmet, amiben kéri, hogy a Vasút u. 9. szám alatti lakásbérleti szerződésüket hosszabbítsuk meg. Kérdésem van-e olyan feladat, ami nem ellátott, illetve maradhatnak-e a bérleménybe?

**Nagy András képviselő:** A feladataik között öntözést nem hallottam. Érdemes lenne bevonni Őket ebbe a feladatba.

**Horváth Lajos alpolgármester:** Abba nem tudnak tevékenykedni, mivel ahhoz traktor kell, ami áthúzza az öntöző berendezést a pályán. Inkább az őrzésre kellene nagyobb hangsúlyt fektetni, és mondjuk este 9-kor zárni a kapukat.

**Kiss Melinda polgármester:** Maradhatnak Anitaék a lakásban?

Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi támogató határozatot hozza:

#### **157/2011.(IX.14.) határozat**

Vasút u. 9. szám alatti  
önkormányzati bérlakás  
bérlő kijelölése.

### **H a t á r o z a t**

Jászszenlászló Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Vasút u. 9. szám alatti 50 m<sup>2</sup>-es 1 szobás önkormányzati lakás bérlőjeként Bezsenyi Anita Jászszenlászló, Pécsi u. 13. szám alatti lakost jelöli ki.

Bérletként a bérlő köteles a Vasút u. 9. szám alatti sportöltöző takarítási, illetve a sportpálya karbantartási munkáit elvégezni.

A bérleti szerződés bérbeadó és bérlő között 2011. szeptember 15-től kezdődően 2012. szeptember 14. napjáig érvényes.

Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés megkötésére és az önkormányzat nevében aláírásra.

Felelős: Kiss Melinda polgármester  
Határidő: azonnal

**Kiss Melinda polgármester:** Discót havi 1 alkalommal tart Sallai János ezért 20.000,-Ft bérleti díjat fizet. Új kérelem, illetve, ajánlat érkezett Lovas Róbert kiskunfélegyházi lakostól, aki hosszú távra venné bérbe a Művelődési Házat. 50.000,-Ft/hó ajánlatot tett. Erre Sallai János is tett egy ajánlatot, miszerint az 50,000,-Ft-ot Ő is kifizetné.

Rengeteg a meg nem válaszolt kérdés, ugyanis az egyik ajánlatból sem derül ki, hogy a BÜFÉ üzemeltetését melyik fél hogyan milyenrendszerességgel kívánja megoldani, illetve, ha bérbe adjuk az épületet, akkor az önkormányzati rendezvényeknek hol tudunk helyet biztosítani?

**Nagy András képviselő:** Bérleti díjként magasabb összeget is megállapíthatnánk, pl. 100.000,-Ft-ot. Javaslom továbbá kikötni, hogy amennyiben rendőrségi intézkedésre kerül sor, azonnali hatállyal felbontjuk a szerződést.

**Kovács Tímea körjegyző:** Nagyon fontos, hogy nehogyan megint az történjen, ami már egyszer megtörtént, hogy az engedéllyel visszaélve szinte kocsmaként működtették a BÜFÉ-t.

**Kiss Melinda polgármester:** Köszönöm a véleményeket, javaslatokat és ezek figyelembe vételével ülünk le a felekkel tárgyalni.

**Kiss Melinda polgármester:** Következő kérdés, a piactér működése. Eddig csütörtökön és szombaton lehetett ott árusítani, de már kérték keddre, illetve szerdára is. Személy szerint én nem látom akadályát, hogy hétköznap is legyen árusítás.

**Kovács Tímea körjegyző:** Most az a kérdés, hogy minden nap nyitva legyen, a piac vagy marad a heti két nap és esetenként engedélyezünk. Ebben az esetben a piac szabályzat nem módosul, mert egyéni elbírálás alapján adjuk ki, az eseti árusítási engedélyt.

Képviselők a körjegyző Asszony javaslatát elfogadják, így a piacon történő hétközi árusítás egyéni elbírálás alapján kötött szerződés szerint történik.

**Kiss Melinda polgármester:** Kiírták a Leader pályázatokat. Kedvezőek az egyesületek, illetve a civil szervezetek számára, ezért a rendezvények támogatására feltétlenül be kell nyújtaniuk a pályázataikat. Ahhoz azonban, hogy ez megtörténjen az önkormányzatnak elvi támogatást, kell nyújtani. Reményeim szerint ez nem lesz gond, ezért kérek Benneteket, hogy a Pásztorkodónak, a Hangásznak a Nagycsaládosok Egyesületének adjuk meg ezt a támogatást.

Képviselők teljes mértékben egyet értettek az előterjesztéssel és 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi támogató határozatokat hozzák:

#### **158/2011.(IX.14.) határozat**

Pásztorkodó Hagyományőrző Óvodai Egyesület  
Jászszentlászlói Hagyományőrző Gyermeknap  
megnevezésű fejlesztésének támogatása

### **H a t á r o z a t**

Jászszentlászló Községi Önkormányzat Képviselő-  
testülete a Pásztorkodó Hagyományőrző Óvodai

Egyesület Jászszenlászói Hagyományörző Gyermeknap megnevezésű fejlesztésének megvalósításához Leader pályázat benyújtásával egyetért.

Felelős: Kiss Melinda polgármester  
Határidő: 2011. szeptember 30

**159/2011.(IX.14.) számú határozat**

Jászszenlászói Hangász Együttes Leader pályázat benyújtásának támogatása

**H a t á r o z a t**

Jászszenlászó Községi Önkormányzat Képviselő-testülete támogatja a Jászszenlászói Hangász Együttes 2012. május 1.-i civil kulturális rendezvény megrendezéséhez Leader pályázat benyújtását

Felelős: Kiss Melinda polgármester  
Határidő: 2011. szeptember 30.

**160/2011.(IX.14.) számú határozat**

Jászszenlászói Nagycsaládosok Egyesülete Leader pályázat benyújtásának támogatása

**H a t á r o z a t**

Jászszenlászó Községi Önkormányzat Képviselő-testülete támogatja a Jászszenlászói Nagycsaládosok Egyesülete 2012. októberi szüreti felvonulás és bál megrendezéséhez Leader pályázat benyújtását

Felelős: Kiss Melinda polgármester  
Határidő: 2011. szeptember 30.

**Kiss Melinda polgármester:** Végezetül ahhoz kérem a támogatásokat, hogy az önkormányzat is nyújthasson be Leader pályázatot, aminek elnyerésével a falunapi rendezvényünket tudnánk még színvonalasabbá tenni.



Képviselők természetesen elfogadják az előterjesztést és 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi támogató határozatot hozzák:

**161/2011.(IX.14.) határozat**

Község Önkormányzat Hagyományőrző  
Falunap megnevezésű fejlesztésének támogatása

**H a t á r o z a t**

Jászszentlászló Községi Önkormányzat Képviselőtestülete az Önkormányzat, Jászszentlászlói Hagyományőrző Falunap megnevezésű fejlesztésének megvalósításához Leader pályázat benyújtásával egyetért.

Felelős: Kiss Melinda polgármester  
Határidő: 2011. szeptember 30

**Kiss Melinda polgármester:** Köszönöm az aktivitásokat és már csak néhány közérdekű dolog van hátra.

A postánál + a konyhánál nincs parkoló. A konyha melletti terület viszont önkormányzati tulajdon. Lehet, hogy ki kellene tenni egy parkoló táblát, hogy tudják az emberek, és ott álljanak meg, ne az útszélén. Mindenki azt hiszi, hogy az ott magánterület.

**Nagy András képviselő:** Kérdés, hogy egy utcáról lehessen bejárni, a POSTA felől, vagy egyirányúsítani és az Alkotmány utca felől bejárni?

De nem érdemes újra megnyitni az utat csak gyalogos forgalomnak. A szélén lévő sövényt középre lerakni, és a két oldalán parkolót kialakítani.

Mérjük fel továbbá azt is, hogy hány helyen kellene a településen belül zebrát felfesteni.

**Kiss Melinda polgármester:** Erről állásfoglalást kérek majd, hogy hogyan működik, milyen feltételekkel lehet egyáltalán hozzákezdeni.

**Horváth Lajos alpolgármester:** A Géza fejedelem utcában van egy bérelt terület, Kormányos Sándor bérlő. Jelentkezett egy új bérlő és többet ajánlana a jelenlegi összegnél. Mi a teendő?

**Kiss Melinda polgármester:** Amikor lejár a most folyamatban lévő szerződés, előtte adjon be kérelmet, és a testület eldönti majd, hogy kivel köt szerződést.

**Seres János képviselő:** A helyi vállalkozók érdekében szeretnék szólni. Én is beleestem ebbe a hibába, helyi iparüzési adóval kapcsolatosan. Késve adtam be a

bevallásomat, bírságot kaptam érte. Ha pl. a NAV-nál fordul ez elő, akkor kapok egy értesítést, hogy nem adtam be. Szerintem megérdemlik a helyi vállalkozók, hogy ha késnek a bevallás leadásával, akkor legalább egy értesítést küldjenek ki nekik.

Tavasszal szó volt arról, hogy segítséget kapok a sport munkámért, de sajnos azóta sem kaptam segítséget, pedig összeg is elhangzott. Már az új szezon is elkezdődött. És erre föl, még kapom a bírságot, nagyon rosszul esett.

**Kiss Melinda polgármester:** Az iparűzési adó körüli problémáról nem tudtam. János jelezte, hogy i történt. Akkor leültem jegyző Asszonnyal, kolléganővel. A bírságot nem mi, hanem a program maga számolja fel, automatikusan. Az önkormányzat nem köteles külön értesítést küldeni.

**Kovács Tímea körjegyző:** Mi az adózás rendjéről szóló törvény szerint járunk el.

**Kiss Melinda polgármester:** Méltányossági kérelemre van lehetőség.

**Kiss Melinda polgármester:** Reagálnék a sport támogatásra, nem tudtuk, hogy az eldöntött összeget még nem kapta meg János.

Tóthné Frank Anikó képviselő 16<sup>15</sup>-kor távozott

**Nagy András képviselő:** A 200.000,-Ft-ról döntöttünk, attól, hogy szervezeti átalakulás történt (ÁMK) az összeget még ki kell fizetni.

**Kiss Melinda polgármester:** Utánanéznünk a dolognak, hogy mi történt?

További kérdés észrevétel nem lévén Kiss Melinda polgármester a nyílt testületi ülést berekesztette.

K.m.f.

**Kiss Melinda**  
***polgármester***

**Kovács Tímea**  
***körjegyző***