

4. Ortopédiai magánrendelés biztosítása
(Írásbeli előterjesztés)
Előadó: Nagy András polgármester
5. Egyebek
6. Szociális kérelem elbírálása
Zárt ülés keretében

1. Napirendi pont.

Vételi ajánlat a Jászszentlászló 1079/4 hrsz. alatti ingatlanra (Írásbeli előterjesztés)

Nagy András – polgármester – az írásos előterjesztést és a térkép másolatát valamennyi képviselő kézhez kapta. Az Önkormányzat nyilvántartása szerint a 1079/4 hrsz terület teljes nagysága 8.881 négyzetméter, adóérték bizonyítvány szerinti értéke: 4.400 e Ft. A jelenlegi vevő ebből a területből – az írásos előterjesztés óta pontosítva - 1.380 négyzetméter nagyságú területet kíván megvásárolni, ezt kívánja egy tápbolt és raktár kialakítására hasznosítani. Javasolja, hogy 1.000.-Ft/m² vételár kerüljön meghatározásra. Fontos szempont továbbá az, hogy az összes területből még fennmarad 7.501 négyzetméter. A telefontorony területe nem hasznosítható, hiszen azt bérbe adta az Önkormányzat, de 6.000 négyzetméter jól megközelíthető terület még fennmarad, amit értékesíthetnek. Erről az Egyebek napirendi pontban kíván beszélni.

Horváth Lajos – képviselő – korábban is érkezett ajánlat erre a területre, akkor nem adta oda a Képviselő-testület. Arról volt szó, hogy megpályáztatják, és a legjobb ajánlatot érik el.

Nagy András – polgármester – válaszában elmondta, hogy akkor az egész területet kívánták megvásárolni 230.000.-Ft vételárért, ami nem nevezhető komoly ajánlatnak. Ezzel szemben, a az összes terület 15%-áért kér az Önkormányzat 1.380.000.-Ft vételárat.

Hajagos-Tóth István – képviselő – jó az ár, támogatja a javaslatot.

Horváth Lajos – képviselő – ismeretei szerint a terület nem beépíthető. Hány jászszentlászlói embert kíván ott foglalkoztatni a vállalkozó, erről van-e információ?

Valentovics Beáta – jegyző – a terület Gazdasági övezetben fekszik, kereskedelmi-szolgáltató övezet, erre a célra hasznosítható. A szerződésben ki kell kötni azt, hogy amennyiben a vevő két éven belül nem valósítja meg a beruházást, az Önkormányzatnak lehetősége legyen a terület - a jelenleg meghatározott vételáron - visszavásárlására. Ezzel el lehet kerülni azt, hogy a vevő mégsem hasznosítja a területet arra célra, amihez a Képviselő-testület hozzájárult.

Nagy András –polgármester – a tápboltban jellemzően nem kell sok alkalmazott. Ennek ellenére támogatja, hogy ezen a területen egy komoly takarmány és tápbolt épülhessen. Nagyon jól megközelíthető a helyszín. A vállalkozó jelenleg is üzemeltet a falu központjában egy takarmányboltot, azonban ott a parkolási nehézségek miatt, mind az áruszállítás, mind a vevők kiszolgálása nagyon nehezen valósítható meg. A település lakosainak is érdeke, hogy ez a jó áron működő táp- és takarmány bolt itt működjön. Az ár nagyon kedvező, hiszen a környező településeken (Szank, Csólyospálos) 500 – 550.-Ft/négyzetméter áron értékesítik a gazdasági övezetben lévő területeket.

Javasolja, hogy a Jászszentlászló 1079/4 hrsz ingatlanból, 1.380 m² nagyságú területet 1.000,- Ft/m² vételáron értékesítse az Önkormányzat. A terület megosztásának, valamint az adás-vételi szerződés megkötésének költségei a vevőt terheljék.

Jászszentlászló Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozat hozta:

74/2014. (VIII. 27.) számú határozat

Jászszentlászló 1079/4. hrsz. alatti ingatlan értékesítése

H a t á r o z a t

Jászszentlászló Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Jászszentlászló 1079/4. hrsz. alatti, kivett beépítetlen terület megjelölésű 8881 m² alapterületű ingatlanból 1.380 m² területet 1.380.000,- azaz Egymillió háromszáznolcvan ezer vételáron értékesíti Czombos Csaba Tápboltja Kft. (6120 Kiskunmajsa, Nagy L. u. 6. szám alatti vevő) részére. Az adásvételi szerződés költségei valamint a terület kimérése a vevőt terhelik. Képviselő-testület felhatalmazza Nagy András polgármestert az adás-vételi szerződés megkötésére.

Felelős: Nagy András polgármester

Határidő: 2014. szeptember 30. szerződés megkötésére

2. Napirendi pont.

Kamera rendszer kiépítése a temetőben (Írásbeli előterjesztés)

Nagy András – polgármester – ismertette az írásos előterjesztés anyagát. 2014. júniusi ülésen tájékoztatta Képviselő-testületet, hogy az Önkormányzat nyert a Közbiztonsági fejlesztés pályázat keretében. Az akkori tervek között szerepelt, hogy egy kamerát helyeznek el a temetőben is, ezzel megelőzve az esetleges lopásokat, rongálásokat.

Felkérte a Halas-Pajzs Kft-ét (6400 Kiskunhalas, Szász K. u. 14.) vizsgálják meg a biztosítani kívánt területet és tegyenek javaslatot.

A Halas-Pajzs Kft. ajánlatában 6 kamera kerülne telepítésre a temetőbe és a rendszer együtt működne a község többi kamerájával. Ajánlatuk a kiépítésre bruttó 399.923,-Ft. A felszerelt rendszerre 2 év garanciát vállaltak.

Felvette a kapcsolatot a Lélekharagok Kft. részéről Kiss István úrral is, aki vállalta, hogy a kiépítés költségéhez a jövő évi éves fejlesztési összeggel, azaz 100.000,-Ft -tal hozzájárul.

Hajagos-Tóth István – képviselő – támogatja a javaslatot. Reményének adott hangot, hogy a kamerarendszer kiépítése visszatartó erőként fog működni, és megakadályozza a rongálásokat, és a temetői lopásokat.

Horváth Lajos – képviselő – támogatja az előterjesztést. Sajnos szükség van erre a biztonsági fejlesztésekre.

Nagy András – polgármester – javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az írásos előterjesztésben szereplő tartalommal és formában fogadja el a temetői kamerarendszer kiépítéséről szóló határozat-tervezetet.

Jászszenlászó Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta:

75./2014. (VIII. 27.) számú határozat

Kamerarendszer kiépítése a temetőben

H a t á r o z a t

Jászszenlászó Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Jászszenlászó 995/2. hrsz. alatti temetőben térfigyelő kamerarendszer kiépítés érdekében felhatalmazza Nagy András polgármestert, hogy a Halas-Pajzs Kft-vel (6400 Kiskunhalas, Szász K. u. 14.) a vállalkozói szerződést kösse meg.

A kamerarendszer kiépítésnek költsége a Halas-Pajzs Kft ajánlata alapján 399.923,-Ft, melynek fedezete Jászszenlászó Községi Önkormányzat 2014. évi költségvetését megállapító 3/2014. (II. 5.) önkormányzati rendelet *Tartalékok, általános tartalék előirányzata*

Felelős: Nagy András polgármester

Határidő: 2014. szeptember 30. szerződés megkötésére.

3. Lajkó Gábor támogatási kérelme (Írásbeli előterjesztés)

Nagy András – polgármester – képviselő-testület kézhez kapta az írásbeli előterjesztést. Támogatja a kérelmet, javasolja, hogy 50.000 e Ft támogatást biztosítson az Önkormányzat a zenés mesekönyv megvalósításához. A képviselő-testület ez évben alkotta meg az államháztartáson kívüli forrás átadásáról és átvételéről szóló 5/2014. (II.26) rendeletét, melynek egyik célja az volt, hogy az ilyen jellegű kezdeményezéseket támogatni tudják.

Bozóki Edit – képviselő – olvasta a könyv anyagát, nagyon színvonalas munka. Egyetért a javaslattal.

Hajagos-Tóth István – képviselő – támogatja a javaslatot. A többi civilhez képest nagyon méltányos a javaslat, hiszen egy mesekönyv kiadása üzleti vállalkozás.

Horváth Lajos – képviselő – egyetért az elhangzottakkal. Ez egy üzleti vállalkozás, a civil szervezetek pedig azért kapták a támogatást, hogy fennmaradjanak, működhessenek.

Nagy András – polgármester – valóban ez a helyzet. Kérni fog az óvoda és az iskola részére 5-5 db tiszteletpéldányt.

Patyi Norbert – alpolgármester – reméli, megvalósul a terv.

Nagy András – polgármester – javasolja a Képviselő-testületnek, hogy Lajkó Gábor Jászszentlászló, Vasút u. 16. szám alatti lakos kérelmére - verses meséskönyv megjelenítéshez - 50.000.-Ft támogatást biztosítson. Hatalmazzák fel, hogy a nevezettel a támogatási szerződést kösse meg, valamint a megítélt támogatás kifizetéséről gondoskodjon.

Jászszentlászló Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta:

76/2014. (VIII. 27.) számú határozat

Lajkó Gábor támogatási kérelme

H a t á r o z a t

Jászszentlászló Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a az államháztartáson kívüli forrás átadásáról és átvételéről szóló 5/2014. (II.26) rendeletében foglaltak alapján 50.000 Ft azaz Ötven-ezer Forint támogatásban részesíti.

A támogatás forrása Jászszentlászló Községi Önkormányzat 2014. évi költségvetését megállapító 3/2014. (II. 5.) önkormányzati rendelet *”Működési célú pénzeszközátadás áht. kívülre”* Társadalmi szervek, egyházak támogatása előirányzata.

Képviselő-testület megbízza Polgármestert a támogatási szerződést megkötésére és felhatalmazza, hogy megítélt támogatás kifizetéséről intézkedjen.

Felelős: Nagy András polgármester

Határidő: 2014. szeptember 30. támogatási szerződés megkötésére.

4. Ortopédiai magánrendelés biztosítása (Írásbeli előterjesztés)

Nagy András – polgármester – tájékoztatta a képviselőket, hogy 2014. május 28-án megtartott testületi ülésen döntöttek arról, hogy a Global Vital Group Kft. településünkön ortopédiai magánrendelést tartson, egyben felhatalmazták a polgármestert a bérleti szerződés megkötésére.

Ezt követően felvette a kapcsolatot a Global Vital Group Kft ügyvezető igazgatójával, Kiss-Wéber Viktóriával, akivel személyes találkozásuk alkalmával megtekintették a szakrendelés esetleges helyszíneit valamint egyeztettek a rendelési időkről.

A rendelés az Egészségházban (Jászszentlászló, Bocskai u. 3.) lesz megtartva. Negyedévenként lesz egy szakrendelés 17-19 óráig, illetve amíg az összes beteg ellátása nem történik meg. Megállapodtak abban is, hogy Kiss-Wéber Viktória felveszi a kapcsolatot a házi orvosokkal és amennyiben a negyedéves rendelési időszak előtt szükség lenne a szakrendelésre, azt is biztosítani fogják. Javasolja, hogy mindaddig térítésmentesen biztosítsa az Önkormányzat a rendelőt, amíg Jászszentlászló lakosságának is ingyenesen biztosítják a magánrendelést.

Jászszentlászló Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta:

77/2014. (VIII. 27.) számú határozat

Ortopédiai magánrendelés biztosítása

H a t á r o z a t

Jászszentlászló Községi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Nagy András polgármestert, hogy az ortopédiai magánrendelés biztosítása érdekében kösse meg a bérleti szerződést a Global Vital Group Kft (6722 Szeged, Francia utca 22.) bérlővel. A helyiséget az Önkormányzat térítésmentesen biztosítja bérlő részére, amíg vállalja, hogy a jászszentlászlói lakosok részére a magánrendelést ingyenesen végzik.

Felelős: Nagy András polgármester

Határidő: 2014. szeptember 30. szerződés megkötésére.

5. Egyebek

5/1 Jászszentlászló 1079/4 hrsz. terület értékesítése.

Nagy András – polgármester – az első napirendi pontban tárgyalt témához szorosan kapcsolódik az alábbi téma. A meghívó összeállítását követően kapott egy érdeklődő e-mailt, melyben megkereste egy külföldi befektetők magyarországi beruházásainak támogatásával foglalkozó cég. A projekt cég érdeklődését felkeltette a vasút melletti terület, mely egy részének értékesítéséről döntött a Képviselő-testület az első napirendi pontban. Vonzó számukra Kecskemét és az autópálya közelsége. A befektető 5 – 8 ezer négyzetméter nagyságú, közművesített ipari területet keres. A terület elhelyezkedése kedvező, hiszen 70% pályázati intenzitás is elérhető, zöldmezős beruházásnak minősül. Ipari vágány van a terület mellett, és közútról is jól megközelíthető. A tervek szerint 3000 - 4000 négyzetméteres csarnokot építenének. Speciális gépjármű felépítmények, autók belső szerelvényei gyártásával foglalkozó, jelenleg is működő olasz cég az érdeklődő. Terveik szerint 50 főnek biztosítanának munkalehetőséget. Egyetlen probléma adódhat, hogy a terület 30%-a beépíthető, és ők ennél nagyobb mértékben szeretnék beépíteni.

Támogatja, hogy az Önkormányzat kezdje meg a tárgyalásokat az érdeklődővel, javasolja, hogy tárgyalási alapnak 2.000.-Ft/négyzetméter árat határozzanak meg. Ez hozzávetőlegesen 14 millió forint bevételt jelenthetne az Önkormányzatnak. Amennyiben konkrét ajánlat érkezik, az adás-vételről mindenképpen a Képviselő-testület dönt.

Hajagos-Tóth István – képviselő – mindenképpen támogatja, hogy az Önkormányzat kezdje meg a tárgyalásokat befektetővel. Az ár jó tárgyalási alap. Kedvező lenne, ha egy vállalkozás itt letelepedne pl. foglalkoztatás növekedése, iparüzési adó bevétel növekedése.

Nagy András – polgármester – javasolja a Képviselő-testületnek, hogy hatalmazza fel, hogy a Jászszentlászló belterület 1079/4 helyrajzi számú Önkormányzati tulajdonban lévő terület értékesítés tárgyában a befektetővel a tárgyalásokat kezdje meg. A terület megosztása után lehet azt megvizsgálni, hogy milyen nagyságú terület értékesíthető.

Jászszentlászló Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta:

78/2014. (VIII. 27.) számú határozat

Jászszentlászló 1079/4 hrsz terület értékesítése

H a t á r o z a t

Jászszentlászló Községi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Nagy András polgármestert, hogy Jászszentlászló 1079/4 helyrajzi számú, belterületi ingatlanból (összes terület: 8881 m²) 7501 négyzetméter nagyságú területet értékesítése tárgyában az esetleges befektetőkkel a tárgyalásokat kezdje meg.

Felelős: Nagy András

Határidő: Azonnal

5/2 Iskola tetőfelújítás

Nagy András – polgármester – emlékeztette a képviselő-testület tagjait, hogy - a két hónappal korábbi képviselő-testületi döntésnek megfelelően – a Szent László Általános Iskola tetőfelújítása tárgyában három árajánlatot kért be energetikai felmérés készítésére. Erről részletesen tájékoztatta a képviselőket:

1. Goodwill Consulting Kft és a Goodwill Energy Kft. A cégcsoport a témában meglehetősen nagy rálátással rendelkezik, hiszen az Önkormányzat KEOP pályázatát is bonyolítják, ezért kézenfekvőnek tűnt, hogy Őket is megkeresték ebben a témában. A 4 tantermes épület nyílászáróinak cseréje, valamint az épület külső szigetelése szerepel a tervben és az energetikai tanulmány elkészítése. A 8 tantermes épület esetében megvalósul a külső szigetelés, és a tetőszerkezet szigetelése. Energetikai tanulmány készül. A melegvíz ellátás a felújítás után napkollektorok által lesz biztosítva. Az ajánlat szerint a tervezés díja 100.000.-Ft + ÁFA, az energetikai felmérés díja 200.000.-Ft + ÁFA. Az Önkormányzat nem kapja a kezébe a tervet és a tanulmányt, amikor pályázat benyújtására kerül a sor akkor a Goodwill felhasználja. Természetesen ők készítenék el a pályázatot és a plusz költséget beépítik a pályázatba. Egy ilyen dokumentáció elkészítése egyébként milliós nagyságrendű.
2. Albakomp Rendszerregisztrációs Kft ajánlata. Az energetikai tanulmány elkészítését 280.000.-Ft + ÁFA összegért vállalnák. Az ajánlatban nincsenek építészeti tervek. Szintén az a helyzet, hogy az Önkormányzat nem kapja kézhez a dokumentumokat, a költségeket beépítik a pályázatba.
3. SZEL-TER Bt ajánlata: 775.000.-Ft+ ÁFA. Az ajánlat szerint világításkorszerűsítés, valamint építészeti előkészítését, és energetikai szaktanulmány készítését vállalják.

Ha lesz pályázat, ha nem azt biztos, hogy a 8 tantermes épület tetőszerkezetét fel kell újítani, mert beázik és nagyon rosszul szigetelt. A fűtés hatékonyságát nagyban rontja, hiszen a hő távozik a szabadba.

Tóthné Frank Anikó – képviselő – mikorra tervezik a felújítást?

Nagy András – polgármester – 2015. év nyarán. 2014. szeptember 25-ig be lehetne nyújtani egy KEOP pályázatot, de ahhoz komplett építészeti engedélyes tervvel, energetikai tanulmánnyal és közbeszerzéssel kellene rendelkezni. Az első lépés mindenképpen az energetikai tanulmány, illetve a tervek elkészítése.

Bozóki Edit – képviselő – mindenképpen az első ajánlat a legkedvezőbb.

Nagy András – polgármester – javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Szent László Általános Iskola Jászszentlászló, Rákóczi u. 25/a szám alatti épületének energetikai tanulmány és energetikai terv elkészítésével a Goodwill Energy Kft bízza meg. A vállalkozói díj az energetikai terv esetében 100.000.-Ft + Áfa, az energetikai tanulmány esetében 300.000.-Ft + ÁFA lehet.

Jászszentlászló Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta:

79/2014. (VIII. 27.) számú határozat

Szent László Általános Iskola épület energetikai tanulmányának elkészítése

H a t á r o z a t

Jászszentlászló Községi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Nagy András polgármestert, hogy a Szent László Általános Iskola Jászszentlászló, Rákóczi u. 25/a épület energetikai terv elkészítése és energetikai tanulmány elkészítése tárgyában a vállalkozói szerződést a Goodwill Energy Kft Budapest, Timur utca 74. képviselőjével kösse meg. Az energetikai terv elkészítésének díja 100.000.- Ft + ÁFA, az energetikai tanulmány díja 300.000.-Ft + ÁFA.

A kiadás forrása Jászszentlászló Községi Önkormányzat 2014. évi költségvetését megállapító 3/2014. (II. 5.) önkormányzati rendelet „*Tartalékok, Általános tartalék*” előirányzata

Felelős: Nagy András
Határidő: 2014. szeptember 30.

5/3 Belterületi utak aszfaltozása

Nagy András – polgármester – tájékoztatta a képviselő-testület tagjait, hogy belterületi utak aszfaltozása tárgyában több ajánlatot is kapott az Önkormányzat a közelmúltban. Mart aszfalt felhasználásával vállalják útburkolatok felújítását, az aszfaltot ingyen biztosítanák, a munkadíjat kell kifizetni. Ebből adódóan a korábbi 4500.-Ft/m² ár helyett 1200 – 1500 Ft/m² díjat kell fizetni, és erre még jön az ÁFA. Mivel a Hársfa utca méreteit ismeri, ezért említi példának, az közel 1000 m², tehát a korábbi 4,5 millió forint helyett, 1,5 millió forint költségen felújítható lenne. Mindenképpen javasolja, hogy az Önkormányzat vágjon bele, hiszen az ajánlatok nagyon kedvezőek. Új technológiáról van szó, azért ajánlják fel a mart aszfaltot, mert veszélyes hulladék, és ha nem hasznosítják, súlyos pénzekért kellene elhelyezniük. Amennyiben két utcát megcsinálnak, már az is előrelépés. Az ajánlatok a következők:

1. TUBI-HANI KFT 1400.-Ft + ÁFA/négyzetméter
2. Bauman Raymond – GOÉP-KER Kft 1400.-Ft + ÁFA/négyzetméter
3. TOMER-BAU Kft 1500.-Ft + ÁFA / négyzetméter

Gyorsan kell dönteni, mert október második felétől már nem rakják az aszfalt burkolatot.

Tóthné Frank Anikó – képviselő – melyik utcákra esik a választás?

Nagy András – polgármester – erről még nem volt szó, de mindenképpen javasolja, hogy próbaként 1000m² aszfaltozására kerüljön sor.

Horváth Lajos – képviselő – aggályának adott hangot, hogy mennyire ismert ez a technológia? Sok esetben, amikor utat építettek - a korábbi években - már eleve rossz minőségű aszfalttal dolgoztak, ha ezeket marják fel, akkor milyen lesz ez most? Milyen anyagot kevernek hozzá, hogyan fog viselkedni? Lesz-e olyan minőségű, hogy bírja a forgalmat, az időjárás viszontagságait.

Nagy András – polgármester – egyetért az aggályokkal, és ezért nem javasolja azt, hogy öt utcát újítsanak fel. A szerződésben garanciákat kötnek ki, legalább két évet.

A TUBI-HANI Kft ajánlata tartalmazza a meglévő úttükör javítását, mert aszfalt terítését 7-10 cm vastagon, gépi tömörítést, forró emulziós folyadék locsolását, záró réteg felhordását zúzott kővel, valamint a fedőréteg tömörítését.

Horváth Lajos – képviselő – nem porlad-e?

Patyi Norbert – alpolgármester – mindenképpen támogatja, hogy az Önkormányzat próbálja ki ezt a technológiát. A tél úgyis bebizonyítja, mit bír az út.

Nagy András – polgármester – javasolja, hogy két év garanciát kössenek ki a szerződésben.

Horváth Lajos – képviselő – javasolja, hogy kössék ki a szerződésben, hogy komoly alapozást végezzenek. Támogatja, hogy két év garanciát kössön ki az Önkormányzat.

Nagy András – polgármester – mivel nem ért az útépitéshez, és más képviselő sem ért hozzá, ezért javasolja, hogy egy műszaki ellenőrt fogadjon az Önkormányzat – még ha 800 e Ft-ba kerül is- annak biztosítására, hogy eldöntse valóban jó-e a munka, amit végeznek.

Tóthné Frank Anikó – képviselő – javasolja, próbálják meg.

Nagy András – polgármester – javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a TUBI-HANI Kft vállalkozást bízta meg 1000 négyzetméter útfelület felújításával Jászszentlászló belterületén. A szerződésben ki kell kötni két év garanciát. Javasolja, hogy az Önkormányzat egy külön megállapodást kössön, melynek keretében megbízott műszaki ellenőr kerül kijelölésre, aki a minőségi munka elvégzését garantálja.

Jászszentlászló Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta:

80/2014. (VIII. 27.) számú határozat

Belterületi utak burkolat felújítása

H a t á r o z a t

Jászszentlászló Községi Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul, hogy az Önkormányzat 1000 négyzetméter belterületi út burkolatának mart aszfalttal történő karbantartása tárgyában vállalkozó szerződést kössön a TUBI-HANI Kft Budapest, Mansfeld Péter u. 18. képviselőjével. A vállalkozói díj 1.400.000.-Ft + ÁFA.

A útkarbantartás fedezte Jászszentlászló Községi Önkormányzat 2014. évi költségvetését megállapító 3/2014. (II. 5.) önkormányzati rendelet **”Általános tartalék ”** előirányzata.

Továbbá felhatalmazza a polgármestert, hogy a útszakasz felújításának idejére műszaki ellenőr megbízásáról gondoskodjon.

Felelős: Nagy András

Határidő: 2014. szeptember 30.

5/4 Jászszentlászló, Május 1. utca járda felújítása

Nagy András – polgármester – tájékoztatta a Képviselő-testület tagjait, hogy a Május 1. utca lakók esetében az ingatlan tulajdonosok megkeresése megtörtént. Jelentős részük kéri a járda felújítását. Ennek tükrében három ajánlatot kértek be kőműves vállalkozóktól, akik az alábbi ajánlatokat adták:

1. Dobák Ferenc egyéni vállalkozó 2 600.-Ft /fm
2. Horváth Lajos egyéni vállalkozó: 1 800.-Ft + ÁFA /folyóméter + 10% fal javítás + bontás
3. Marton Ferenc egyéni vállalkozó: 1800.-Ft + Áfa

A költségeket az Önkormányzat viseli, minden érintett ingatlantulajdonossal megállapodást kötnek, melyben szerepel a lakossági hozzájárulás összege. A lakók kérésének megfelelően részletfizetést biztosítanak, maximum 4 részletre lesz lehetőség. Ezt szintén rögzítik a megállapodásokban.

A kivitelezők közül a legkedvezőbb ajánlatot Marton Ferenc egyéni vállalkozó adta, támogatja Őt bízzák meg a munkával.

Tóthné Frank Anikó – képviselő – kérdése arra vonatkozott, hogy más részeken lakóknak mikor nyújt segítséget az Önkormányzat járdafelújításhoz.

Nagy András – polgármester – 2015. tavaszán folytatják a megkezdett munkát. Első körben a Május 1. utca legyen kész. Azt követően meg kell vizsgálni, hogy egy ingatlan esetében, mely nem egy egész utcát foglal magában, milyen formában tudja támogatni a járdaépítést az Önkormányzat.

Horváth Lajos – képviselő – tartózkodik a szavazástól.

Nagy András – polgármester – javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Jászszentlászló Május 1 utca bal oldalán lévő járdaszakasz felújítási munkálataival Marton Ferenc egyéni vállalkozót bízzák meg. A vállalkozói szerződést az Önkormányzat képviseletében kösse meg.

Jászszentlászló Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal – ellenszavazat nélkül egy tartózkodás mellett – az alábbi határozatot hozta:

81/2014. (VIII. 27.) számú határozat

Jászszentlászló, Május 1. utca járda felújítása

H a t á r o z a t

Jászszentlászló Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Jászszentlászló, Május 1. utca bal oldalán járda felújítás munkálataival megbízza Marton Ferenc egyéni vállalkozót.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy nevezettel a vállalkozói szerződést kösse meg.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a lakókkal a megállapodást kösse meg. A megállapodásban részletfizetés biztosítható, maximum 4 részletben.

Felelős: Nagy András

Határidő: 2014. szeptember 30.

5/5 Hósi halottak sírhelye

Nagy András – polgármester – javasolja, hogy Jászszentlászló köztemetőben a I és II Világháborúban elhunyt hősi halottak esetében ne kelljen sírhelyet megváltania a hozzátartozóknak. Ez 5-10 sírhelyet érint egy sírhely 25 évre 13.500.-Forintba került.

Tóthné Frank Anikó – képviselő – amennyiben a család rátemetkezik, abban az esetben mi a helyzet?

Hajagos-Tóth István – képviselő- abban az esetben, ha más is nyugszik a sírban, akkor már fizetni kell a családnak, ezt javasolja.

Nagy András – polgármester – javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az I – II Világháborús hősi emlékművön szereplő hősi halottak esetében a család mentesüljön a sírhely újraváltás díjától, amennyiben a sírban kizárólag a hősi halott nyugszik.

Jászszenlászló Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta:

82/2014. (VIII. 27.) számú határozat

Hősi halottak sírhelye

H a t á r o z a t

Jászszenlászló Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Jászszenlászlói Köztemetőben nyugvó I Világháborús, és II. Világháborús hősi halottak esetében eltekint a sírhely újraváltási díj megfizetésétől, kivéve, ha a hősi halott hozzátartozója kívánja a sírhelyet temetkezés céljára igénybe venni.

Felelős: Nagy András

Határidő: Folyamatos

5/6 Szent László Általános Iskola előtti területen parkoló kialakítása

Nagy András – polgármester – Tájékoztatja a képviselőket, hogy az iskola előtti közterületen felmérték a területet, és ez alapján 14 autós parkoló kerül kialakításra, betonszegéllyel, kő és fehér murva borítással.

Seres János – képviselő – nagyon fontos a parkoló kialakítása.

Nagy András – polgármester – még a kő árajánlata nem érkezett meg, de amint megérkezik elkészül a költségvetés és akkor a képviselő-testület elé terjeszti.

Horváth Lajos – képviselő – az utcák felújítását végző céggel kellene tárgyalni.

Patyi Norbert – alpolgármester – a Közmű Kft helyben van, jászszenlászlói embereket foglalkoztat, ide fizeti az adót, ez megfontolandó.

Nagy András – polgármester – javasolja a Képviselő-testületnek, hogy hatalmazza fel, hogy a Szent László Általános Iskola előtt tervezett parkoló kialakítása tárgyában árajánlatokat szerezzen be.

Jászszenlászló Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta:

83/2014. (VIII. 27.) számú határozat

Parkoló kialakítása

H a t á r o z a t

Jászszenlászló Községi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Nagy András polgármestert, hogy a Jászszenlászló Rákóczi utca hulladékgyűjtő sziget mellett található közterületen tervezett parkoló tárgyában kivitelezői árajánlatokat szerezzen be.

Felelős: Nagy András

Határidő: Folyamatos

5/7 Jászszenlászló Termálkút melletti Önkormányzati tulajdonú terület hasznosítása

Nagy András – polgármester – tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a Termálkút mellett található Önkormányzati tulajdonú földterület hasznosítása kérdésében dönteni kell. A vevő, aki korábban érdeklődött a kút és a körülötte lévő földterületek iránt nem jelentkezik, ezért már két éve pihen a föld. Ezen a területen a gabona vetése nem túl jövedelmező. Az Önkormányzat betelepíti a földet lucernával, akkor több évre biztos jövedelemforrása lenne ebből a növényből. Amennyiben jó az idő akár öt kaszálás is lejön, rossz idő esetén minimum három kaszálás várható. A költség a telepítés előtt a trágya, a vetőmag, valamint a gépi munka költsége. A földtámogatás az Önkormányzatot illeti meg, és a lucernát eladja a Balázs Kft-nek. Ennek azért van jelentősége, mert amennyiben érdeklődő jelentkezik, nem függ a terület hasznosítása a bérleti szerződéstől. Számítások szerint a földtámogatás éves szinten 600.000.-Ft, és négy kaszálással számolva 320.000.-Ft árbevétel várható. Támogatja a terület ilyen jellegű hasznosítását. A telepítés költsége 4000 q trágya, melynek ára 100.-Ft/q, illetve a vetőmag 300 kg, melynek ára 2.000.-Ft/kg. A gépi munka költsége jön még a kiadásokhoz.

Hajagos-Tóth István – képviselő – támogatja a terület hasznosítását. Ez jobban megéri, mint a gabona. Ezek a földek nem elég jók ahhoz, hogy búzát lehessen vetni, a rozs pedig eladhatatlan. Egyszerű és kényelmes módja a terület hasznosításának.

Horváth Lajos – képviselő – aggályának adott hangot, hogy amennyiben eladhatnák a területet, a lucernatelepítés miatt nem tehetik.

Nagy András – polgármester – erről szó sincs. A területet nem bérbé adják, hanem a lucernát adják el a Balázs Kft-nek. Várhatóan 7 – 11 e Ft tonnánként a vételár, minőségtől függően, általában 8 e Ft árat fizetnek.

Horváth Lajos – képviselő – régebben jobb árat fizettek a lucernáért.

Nagy András – polgármester – javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Jászszentlászló Termálkút melletti 061/6, 061/7, 063/103, 063/71, 063/72 hrsz. Önkormányzati tulajdonú területeket lucerna növényvel telepíti be. A telepítés költségeit az Önkormányzat viseli, a megtermelt lucernát termeltetési szerződéssel értékesíti a Balázs Kft. részére.

Jászszentlászló Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta:

84/2014. (VIII. 27.) számú határozat

Lucerna telepítés önkormányzati területeken.

H a t á r o z a t

Jászszentlászló Községi Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul, hogy a Községi Önkormányzat a tulajdonában lévő Jászszentlászló 061/6, 061/7, 063/103, 063/71, 063/72 hrsz külterületi ingatlanokon lucerna növényt telepítsen.

Képviselő-testület hozzájárul, hogy az Önkormányzat a megtermelt lucernát termeltetési szerződéssel értékesítse a Balázs Kft részére.

Felelős: Nagy András

Határidő: Folyamatos

5/8 Tájékoztatás szőlő művelésével kapcsolatban.

Hajagos-Tóth István – képviselő – tájékoztatta a Képviselő-testületet, hogy a szőlő a lehetőségekhez mérten jó állapotban van. A régi termőkarok le lettek metszve, az új termőkarok fel lettek kötve, a kapálás zajlik. Készülnek a szüretre, ami közeledik. A jég a szőlő ültetvényt elverte, de szerencsére beszáradtak a sebek a bogyókon. A vásárlási kondíciók nagyon rosszak. Az ígéretek szerint 2014. évben az átvett szőlő árának 20%-át fizetik ki, a fennmaradó 80%-ot 2015. év márciusáig. Az időjárás rossz volt, a cukorfok alacsony. Ígérettel bír, hogy megveszik a szőlőt, de az ár gyengébb lesz. A Bócsai Vine House pincével tárgyalt, ott azt ígérik, hogy az átvételi ár 50%-át 2014-ben, 50%-át 2015-ben fizetik ki.

Bozóki Edit – képviselő – reményének adott hangot, hogy az általános iskolások a 2014. évi szüretben is részt vehetnek. Tavaly egy napot szüreteltek, nagyon nagy élmény volt számukra.

Képviselő-testület a tájékoztatást határozathozatal nélkül tudomásul vette.

Mivel több kérdés hozzászólás nem hangzott el Képviselő-testület az ülést zárt keretek között folytatta.

Nagy András
polgármester

Valentovics Beáta
jegyző